



# Diplomerad fuktsakkunnig

**I takt med** att kraven skärps, och framtiden kräver utveckling och samverkan mellan aktörer för ett hållbart byggande, ökar också behovet av hög kompetens i de olika områdena i byggprocessen. Fuktaspekten är en av de fokusområden som väcker allt mer uppmärksamhet och som kräver hög kompetens för rätt insatser i god tid för att undvika fuktskador i fastigheter.

**Kompetenskraven** som ställs på området ser lite olika ut beroende på vilket skede inom byggprocessen man befinner sig i. Den person som har kunskap och bidrar i fuktsäkert arbete för friska hus är en sk fuktsakkunnig person. Antingen en diplomerad eller en senior fuktsakkunnig som har lång och gedigen erfarenhet av byggnadsteknik och fuktsäkerhetsarbetet.

**Den fuktsakkunnige** anlitas för att arbeta fram en komplett strategi med start vid projekteringen och följer sedan med in i produktionen för operativt arbete och handlingsplaner. Den fuktsakkunnige kan även användas som rådgivande funktion till byggentreprenören och då anlitas som stöd i fuktsäkerhetsarbetet vid punktinsatser. Hur uppdragsbeskrivningen för den fuktsakkunnige ser ut beror helt enkelt på i vilken fas konsulten kontaktas samt ambitionsnivån, utöver BBR, som beställaren sätter i det aktuella projektet.

**Ju tidigare** den fuktsakkunnig personen anlitas desto bättre förutsättningar ges projektet och arbetsgruppen för att kunna fatta korrekta och ekonomiskt riktiga beslut.

## Den fuktsakkunniges roll i olika delar av byggprocessen

### PROGRAMFAS

Deltar i planeringsmöten och hjälper till att formulera krav och förfrågningsunderlag samt kontraktshandlingar. Fuktsäkerhetsbeskrivning, det strategiska dokumentet för projektet, upprättas och presenteras för arbetsgruppen.

### PROJEKTERING

Fuktkritiska konstruktioner granskas och riskbedömningar utförs tillsammans med projektörerna. Uppföljning fuktsäkerhetsbeskrivningen med ev. revideringar och kompletteringar i samverkan med arbetsgruppens projektörer. Fuktsäkerhetsbeskrivning ligger med som förfrågningsunderlag.

### PRODUKTION

Upprätta fuktplan. I fuktplanen planläggs samtliga aktiviteter som skall utföras under produktionen och vem som är ansvarig. Ex. på fuktaktivitet kan vara fuktrond, materialhanteringskontroll, uttorkning och mätningar. Den fuktsakkunnige sammanställer projektets fuktsäkerhetsdokumentation och utfärdar slutligt fuktintyg.

### FÖRVALTNING

Fuktsäkerhetsdokumentationen överlämnas till förvaltaren vid genomgång av de viktigaste aspekterna såsom rutinerna för fuktkontroller under driften samt allmän genomgång av de ev. fuktkritiska delarna av fastigheten.



**Dry-IT arbetar för friska hus.** Vi är specialister på fukt i byggnader. Dry-ITs styrka är att kombinera teori med praktik för att på så sätt uppnå det enda tänkbara slutresultatet – friska hus! Vi finns idag i Sverige och Norge. Kunskapen finns om fuktens inverkan, och marknaden ställer ofta höga krav på kvalitén. Men det många inte vet är hur man i praktiken gör rätt från början. Ingen kedja är starkare än den svagaste länken. Med en helhetssyn på fuktsäkerhet inom samtliga faser: projektering, produktion och förvaltning kan målet om friska hus, i alla lägen, uppnås.

Läs mer om våra tjänster: Fuktsäkerhetsprojektering, Fuktsäkerhetsbeskrivning, Täthetsplan, Fuktsäkerhetspolicy, Fuktplan, Mät-tjänster, Analys mätresultat, Fuktronder, Täthetsprovning, Termografering, Uttorkning, Fuktskadeutredning, Avfuktning, Fuktinventering, Fasadbesiktning, Fuktsbesiktning på [www.dry-it.se](http://www.dry-it.se)

**Dry-IT AB**  
Göteborg:  
Malmö:  
Stockholm:

**www.dry-it.se**  
Flöjelbergsgatan 8B  
Skeppsgatan 19  
Stensättravägen 8

431 37 Mölndal  
211 19 Malmö  
127 39 Skärholmen

Telefon 031-711 87 00  
Telefon 040-611 10 01  
Telefon 08-464 66 00