

I projekteringsfasen utreds projektets förutsättningar och riktlinjer upprättas för hela projekteringsarbetet. Beslut fattas som får avgörande konsekvenser som t ex val av stomme, golvsystem, ytterväggskonstruktioner. Nu definieras kvalitén på projektet. Därför är det viktigt att arbeta med fuktfrågor redan i denna fas så att inga otrevliga överraskningar dyker upp under produktionens gång. Det som är bra för fastigheten ur fuktsynpunkt är i allmänhet också bra för energihushållningen, miljön och komforten. Följande tjänster erbjuder Dry-IT: **Fuktsäkerhetsprojektering, Fuktsäkerhetsbeskrivning, Täthetsplan, Fuktsäkerhetspolicy.**

Täthetsplan

En felaktig projektering av konstruktionen ur täthetssynpunkt kan medföra produktionsfel som efter färdigställandet kan ge höga driftkostnader, dålig komfort och som dessvärre är svåra att åtgärda efter färdigställande. Därför bör risken minimeras för onödigt drag och fuktkonvektion redan i projekteringsfasen. Genom att arbeta proaktivt med täthetsplan erhålls en färdig produktion där även ljud- och luftföroreningar får svårt att tränga in.

Uppdrag: En fuktsakkunnig från Dry-IT inleder med att granska kritiska konstruktioner och lösningar utifrån lufttäthetsperspektivet. Inför produktionsstart medverkar sakkunnig täthetsprovare vid arbetsberedning tillsammans med produktionsansvarig och övriga personer, som skall utföra aktuella arbetsmoment. Samtliga slutsatser och rekommendationer sammanfattas i en väl dokumenterad täthetsplan. Täthetsplanen ligger sedan till grund för produktionsarbetet.

Dokumentation: Tydlig och omfattande täthetsplan produceras och levereras. Planen innehåller tydliga rekommendationer och lösningsförslag, utifrån de kritiska moment som identifierats. Skisser och ritningar medföljer planen.

Fuktsäkerhetspolicy

Ett policydokument beskriver tydligt vilket gemensamt förhållningssätt verksamhet har. Utifrån verksamhetens övergripande syfte och mål har verksamheten policydokument där man fastställt förhållningssätt till vissa prioriterade områden. En uttalad fuktsäkerhetspolicy underlättar och tydliggör organisationens regler och mål avseende fuktrelaterade frågeställningar.

Lösning: Dry-IT träffar kunden i ett första möte där behoven och ambitionerna inhämtas. Därefter utarbetas en tydlig och verksamhetsanpassad fuktsäkerhetspolicy som beskriver verksamhetens ambitioner och riktlinjer. Under arbetets gång genomförs avstämningsmöten med kunden för att säkerställa att policyn landar rätt i sin ambitionsnivå och omfattning. Fuktsäkerhetspolicyn är till för alla medarbetare och är relevant i alla verksamheter. Fuktsäkerhetspolicyn levereras färdig att implementera i verksamheten.

Dokumentation: En tydlig dokumentation med hela fuktsäkerhetspolicyn och vad som gäller för just aktuell fastighet, byggarbetsplats eller hela verksamhetens generella syn på fuktarbete.

I projekteringsfasen utreds projektets förutsättningar och riktlinjer upprättas för hela projekteringsarbetet. Beslut fattas som får avgörande konsekvenser som t ex val av stomme, golvsystem, ytterväggskonstruktioner. Nu definieras kvalitén på projektet. Därför är det viktigt att arbeta med fuktfrågor redan i denna fas så att inga otrevliga överraskningar dyker upp under produktionens gång. Det som är bra för fastigheten ur fuktsynpunkt är i allmänhet också bra för energihushållningen, miljön och komforten. Följande tjänster erbjuder Dry-IT: **Fuktsäkerhetsprojektering, Fuktsäkerhetsbeskrivning, Täthetsplan, Fuktsäkerhetspolicy.**

Fuktsäkerhetsprojektering

Redan vid projektstart kan man identifiera ev fallgropar i byggnationen som kan komma att åstadkomma fuktskador eller fördröjd produktionstid vilket skapar förseningar i alla led och därmed ökade kostnader.

Uppdrag: För att undvika att fuktproblem uppstår eller förseningar gör man redan i projekteringsstadiet en fuktsäkerhetsprojektering. Det innebär att man säkerställer hela projektet och minimerar riskerna för ev fuktproblem redan innan byggandet startar. Dry-IT's tjänst fuktsäkerhetsprojektering innebär att en representant från Dry-IT deltar som fuktsakkunnig och är aktiv i projektet som en av medlemmarna i projekteringsgruppen. Ytterligare uppgifter är att granska bygghandlingar, utföra fuktkritiska riskanalyser, upprätta fuktsäkerhetsbeskrivning, beräkna uttorkningstider och att simulera fukttransporter i sammansatta konstruktioner (t.ex. ytterväggar) mm.

Dokumentation: Sedan sammanställs de olika delarna i en fuktdokumentation som presenteras på tydligt sätt och delges samtliga i projektgruppen. Den övergripande fuktdokumentationen presenterar resultatet av riskanalyser, redovisar genomförda beräkningar samt ger övergripande vägledning för projektet.

Fuktsäkerhetsbeskrivning

Syftet är att på ett systematiskt sätt beskriva projektets förutsättning ur fuktsynpunkt och vilka åtgärder som krävs av de olika aktörerna för att säkerställa att byggnaden inte får oönskade konsekvenser av fukt. En viktig parameter för att minimera ev risker till försenade tidsplaner och därmed ökade kostnader är att få samtliga aktörer i projektet medvetna om vikten av fuktsäkerhetstänket. Dokumentet som genereras kan med fördel biläggas förfrågningsunderlaget.

Uppdrag: Beskrivningen upprättas tidigt i projektet. Den kommunicerar med projektörerna som skall arbeta med fuktsäkring i projekteringen. Beskrivningen revideras löpande under hela projekterings-tiden. Inför produktionsstart kommuniceras beskrivningen till projektets fuktsäkerhetsansvarige som ser till att den efterlevs. Ett startmöte med samtliga inblandade genomförs för att kommunicera de övergripande punkterna i beskrivningen.

Dokumentation: En sammanställande dokumentation innehållandes: beställarens krav på fuktskydd under produktion, kritiska byggnadsdelar och riskmoment, fuktsäkerhetsplan under produktionskedet, egenkontroll i produktion, fuktsäker förvaltning och övrig fuktsäkerhetsdokumentation. Dokumentationen ger en komplett beskrivning på eventuella fallgropar och hur de ska hanteras för att undvikas.